

ПРОТОКОЛ

решения Общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 19А по улице Нагорной в Центральном районе города Сочи, Краснодарского края (проводимого в форме очно-заочного голосования 13.12.16 по 26.12.16 г.)

Инициатор проведения Общего собрания:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания-108», ИНН/КПП 2319044623 / 231901001, ОГРН 1082367001397, согласно ч. 7 ст. 45 Жилищного кодекса РФ.

Форма проведения данного Общего собрания:

ОЧНАЯ ЧАСТЬ:

В 18:00 «13» декабря 2016 года

Место проведения: г. Сочи, Центральный район, ул. Нагорная, д.19 «А», фойе 1-го этажа.

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении, будет проводиться по месту проведения общего собрания «13» декабря 2016 года с 17 часов 30 минут до 18 часов 00 минут.

Собственники помещений в многоквартирном доме, не принявшие участие в очном обсуждении вопросов повестки дня и принятии решений по вопросам, поставленным на голосование, вправе принять участие в ЗАОЧНОЙ ЧАСТИ Общего собрания путем передачи заполненных решений по вопросам повестки дня:

Дата начала голосования 18:00 «13» декабря 2016 года.

Дата окончания приема решений собственников 16:30 «26» декабря 2016г.

Место (адрес) передачи решений собственников помещений г. Сочи, Хостинский район, ул. Есаулenco, дом 3 А, офис ООО «УК-108».

Все собственники помещений в многоквартирном жилом доме № 19 А по улице Нагорной в Центральном районе города Сочи Краснодарского края своевременно и надлежащим образом уведомлены о дате, времени, месте проведения настоящего Общего собрания, повестке дня настоящего Общего собрания, в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации. В соответствии с явочным листом зарегистрированы следующие собственники (участники собрания) многоквартирного жилого дома № 19 А, по ул. Нагорной Центрального района г. Сочи:

- 1. Катрушева Л.А. собственник кв. № ... общей площадью ... кв.м, что составляет ... % голосов, нежилого помещения № ... общей площадью ... кв.м, что составляет ... % голосов. Итого ... % голосов.
2. Дубинский Р.М. (представитель по очереди Дубинская Ю.В.) - собственник кв. № ... общей площадью ... кв.м, что составляет ... % голосов.
3. Бокань Е.И., собственник кв. № ... общей площадью ... кв.м, что составляет ... % голосов.
4. Дзахов Г.М., собственник кв. № ... общей площадью ... кв.м. и нежилого помещения № ... общей площадью ... кв.м, что составляет ... % голосов.
5. Ксандупло К.В. собственник кв. № ... общей площадью ... кв.м, и нежилого помещения № ... общей площадью ... кв.м, что составляет ... % голосов.
6. Симонова С.В., собственник кв. № ... общей площадью ... кв.м, что составляет ... % голосов.
7. Козинова Н.Д. собственник кв. № ... общей площадью ... кв.м, что составляет ... % голосов.
8. Кучмасова Л.А. собственник кв. № ... общей площадью ... кв.м, что составляет ... % голосов.
9. Антипина А.Г., собственник кв. № ... общей площадью ... кв.м, что составляет ... % голосов.

Итого, очная часть зарегистрировано 9 собственников помещений, что составляет 27,64% голосов

- Итого заочная часть переданы решения:
1. Горбунова Т.А. собственник кв. № ... общей площадью ... кв.м, нежилого помещения площадью ... что составляет ... % голосов
2. Бровцев В.В. собственник кв. № ... общей площадью ... кв.м, что составляет ... % голосов.
3. Качан Г. И. собственник кв. № ... общей площадью ... кв.м, нежилого помещения № ... площадью ... что составляет ... % голосов
4. Вятюшова Е. Н. собственник кв. № ... общей площадью ... кв.м, что составляет ... % голосов.
5. Голота А. В. собственник кв. № ... общей площадью ... кв.м, нежилого помещения № ... общей площадью ... кв.м. что составляет ... % голосов.
Итого, заочная часть переданы решения 5 собственников, что составляет ... %

В соответствии с частью 3 статьи 45 Жилищного кодекса Российской Федерации Общее собрание собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 19 А по улице Нагорной в Центральном районе города Сочи Краснодарского края правомочно (имеет кворум), если в нем приняли участие собственники помещений в многоквартирном жилом доме № 19 А по улице Нагорной в Центральном районе города Сочи Краснодарского края или их представители, обладающие более чем пятьюдесятью процентами голосов от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 19 А по улице Нагорной в Центральном районе города Сочи Краснодарского края.

В соответствии с Листом регистрации от 13.12.16 года и сданными решениями собственников, зафиксирован факт регистрации 9 (деяти) собственников помещений и 5(пяти) сданным решениям собственников помещений, что составляет 43,57 % от общего числа голосов собственников.

Собрание не является правомочным, так как имеется менее 50 % от общего количества голосов.

Кворум для проведения Общего собрания собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 19 А по улице Нагорной в Центральном районе города Сочи Краснодарского края в форме очно-заочного голосования - отсутствует.

Призвать Общее собрание собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 19 А по улице Нагорной в Центральном районе города Сочи Краснодарского края проводимое в форме очно-заочного голосования с 13 декабря 2016г. по 26 декабря 2016г. - НЕСОСТОЯВШИМСЯ.

Дата изготовления настоящего протокола в окончательной форме - 11.01.2017 года.

Инициатор проведения Общего собрания:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания-108», ИНН/КПП 2319044623 / 231901001, ОГРН 1082367001397

Директор ООО «УК-108» Е.А.Громова