

ПРОТОКОЛ № 1/2019

Очередного Общего собрания собственников помещений жилого дома № 108/6 по ул. Курортный проспект в г. Сочи Краснодарского края, проводимого в форме очно-заочного голосования с 02.12.2019г. по 23.12.2019г.

Дата проведения собрания:

- очная часть 02.12.2019г.

- заочная часть с 02.12.2019г. по 23.12.2019г.

Дата составления протокола - 31.12.2019г.

Форма проведения собрания – ОЧНО-ЗАОЧНАЯ.

Инициатор Общего собрания:

Общество с ограниченной ответственностью «Управляющая компания-108»,

ОГРН: 1082367001397, ИНН: 2319044623, тел.: (8622) 2988412

Все собственники помещений в многоквартирном жилом доме № 108/6 по улице Курортный проспект в г. Сочи Краснодарского края своевременно и надлежащим образом уведомлены о дате, времени, месте проведения настоящего Общего собрания, повестке дня настоящего Общего собрания, в соответствии с Жилищным кодексом РФ.

Место и время проведения очной части собрания:

Краснодарский край, г. Сочи, Хостинский район, ул. Курортный проспект д.108/6, (во дворе дома) с 18-30час.

Регистрация лиц, прибывших для участия в очном обсуждении (голосовании), проводилась по месту проведения общего собрания 02.12.2019г. с 18 часов 00 минут до 18 часов 30 минут.

Место и адрес передачи инициатору собрания бюллетеней для голосования - «Решение собственника» помещения (ий) на Общем собрании собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 108/6 по улице Курортный проспект в г. Сочи Краснодарского края по вопросам повестки дня, поставленным на голосование:

Путем направления почтовой корреспонденцией на имя инициатора данного Общего собрания, либо нарочно, по адресу - 354024, Краснодарский край, город Сочи, Хостинский район, улица Черноморская, дом № 15 (офис ООО «УК108»).

Дата и время окончания приема бюллетеней для голосования - «Решение собственника помещения на Общем собрании собственников помещений в многоквартирном жилом доме № 108/6 по улице Курортный проспект в г. Сочи Краснодарского края по вопросам повестки дня, поставленным на голосование»: 23.12.2019г. до 17-00час.

В приложении №1 к настоящему протоколу общего собрания собственников МКД № 108/6 по улице Курортный проспект в г. Сочи Краснодарского края указаны собственники принявшие участие в очной части голосования, а так же представители ООО «УК-108».

Общая площадь помещений (жилых, нежилых) собственников многоквартирного жилого дома № 108/6 по улице Курортный проспект в г. Сочи Краснодарского края – **10702 кв.м.**

Количество голосов, принадлежащих, участвующим в Общем собрании собственникам в очно-заочной форме составляет **40,62 %** от общего числа голосов собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Краснодарский край, город Сочи, Хостинский район, Курортный проспект, дом № 108/6 **КВОРУМ ОТСУСТВУЕТ.**

Признать Общее собрание собственников многоквартирного жилого дома №108/6 по ул. Курортный проспект в Хостинском р-не г. Сочи, проводимое в очно-заочной форме с 02.12.2019г. по 23.12.2019г. – **НЕ СОСТОЯВШИМСЯ.**

Инициатор Общего собрания
ООО «УК-108»



Директор Громова Е.А.

списков присутствующих на общем собрании

В соответствии с явочным листом зарегистрированы следующие собственники (участники собрания) многоквартирного жилого дома № 108/6 по улице Курортный проспект в г. Сочи Краснодарского края, принявшие участие в очной части голосования:

1. Бескровный Валентин Сергеевич (в лице представителя по доверенности), собственник кв.№3, общей площадью 49 кв. м., что составляет **0,46 %** голосов.
2. Шумайлов Игорь Анатольевич (в лице представителя по доверенности), собственник н/п. №6, общей площадью 216,10 кв. м., что составляет **2,02 %** голосов.
3. Агишева Марина Михайловна (в лице представителя по доверенности), собственник нежилых помещений №1,5, общей площадью всех помещений 213,4 кв.м., что составляет **1,99 %** голосов.
4. Кожихова Анастасия Алексеевна, собственник кв.№53, общей площадью 130 кв.м., что составляет **1,21 %** голосов.
5. Тайструк Константин Николаевич, собственник кв.№ 15, общей площадью 238,8 кв.м., что составляет **2,23 %** голосов.
6. Хидекель Елена Владимировна, собственник кв. №39, общей площадью 59,20 кв.м, что составляет **0,55 %** голосов.
7. Немцова Ирина Владимировна, собственник кв.№54 и неж./пом. №25, 27, 28, 30, общей площадью всех помещений 279,3 кв.м., что составляет **2,61 %** голосов.
8. Андреева Людмила Васильевна (в лице представителя по доверенности), собственник кв.№16, общей площадью 93 кв.м., что составляет **0,87 %** голосов.
9. Киселева Виктория Викторовна собственник кв.№46, общей площадью 142,10 кв.м., что составляет **1,33 %** голосов.
10. Субачева Любовь Васильевна (в лице представителя по доверенности), собственник кв.№66, общей площадью 236,60 кв.м., что составляет **2,21 %** голосов.

Итого в очной части голосования приняли участие собственники помещений, обладающие **15,49%** голосов от общего количества.

На Общем собрании (в очной части) собственников помещений в жилом доме №108/6 по улице Курортный проспект в г. Сочи Краснодарского края присутствовали: представители ООО «Управляющая компания – 108» Директор - Громова Елена Александровна, главный инженер Сироткин Игорь Николаевич, юрисконсульт Гавриленкова Светлана Алексеевна.